

ECA S.A.
BP 443 DOUALA
Agréé CEMAC N°SEC 05
Inscription ONECCA N°05 SEC

CAMEROUN AUDIT CONSEIL
BP 4456 DOUALA
Agréé CEMAC N°SEC 02
Inscription ONECCA N°07 SEC

Commissaires aux comptes

Société Camerounaise de Palmeraies S.A. (SOCAPALM S.A.)

**Rapport des Commissaires aux Comptes sur les états
financiers annuels individuels
(Acte uniforme de l'OHADA relatif au droit des sociétés
commerciales et du GIE)**

Exercice clos le 31 décembre 2023

SOCIETE CAMEROUNAISE DE
PALMERAIES S.A. (SOCAPALM S.A.)
B.P. 691 DOUALA
REPUBLIQUE DU CAMEROUN

**RAPPORT DES COMMISSAIRES AUX COMPTES SUR LES ETATS FINANCIERS
ANNUELS INDIVIDUELS ETABLI EN APPLICATION DE L'ACTE UNIFORME DE
L'OHADA RELATIF AU DROIT DES SOCIETES COMMERCIALES ET DU GIE**

EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2023

Aux Actionnaires de la **SOCAPALM S.A.**,

En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre Assemblée générale, nous vous présentons notre rapport relatif à l'exercice clos le 31 décembre 2023, sur :

- l'audit des états financiers annuels de la Société Camerounaise de Palmeraies S.A. (« **SOCAPALM** » ou « **la Société** ») tels qu'ils sont joints au présent rapport, et faisant ressortir des capitaux propres de FCFA 67 900 464 719 y compris le résultat net bénéficiaire de l'exercice d'un montant de FCFA 11 934 489 201 ;
- les autres informations et les vérifications spécifiques prévues par la loi.

I – Audit des états financiers annuels

Opinion

Nous avons effectué l'audit des états financiers de la **SOCAPALM S.A.**, comprenant le bilan au 31 décembre 2023, le compte de résultat, le tableau de flux de trésorerie ainsi que les notes annexes pour l'exercice clos à cette date.

A notre avis, les états financiers annuels sont réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société à la fin de cet exercice conformément aux règles et méthodes comptables édictées par l'Acte uniforme de l'OHADA relatif au droit comptable et à l'information financière.

Fondement de l'opinion

Nous avons effectué notre audit selon les normes internationales d'audit (ISA) telles que publiées par la *International Auditing and Assurance Standards Board* (L'« **IAASB** ») conformément au règlement N°01/2017/CM/OHADA du 8 juin 2017 et portant harmonisation des pratiques des professionnels de la comptabilité et de l'audit dans les pays membres de l'OHADA.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont plus amplement décrites dans la section « Responsabilités des Commissaires aux Comptes relatives à l'audit des états financiers annuels » du présent rapport.

Nous sommes indépendants de la société conformément au code d'éthique des professionnels de la comptabilité et de l'audit dans l'espace OHADA et les règles d'indépendance qui encadrent le commissariat aux comptes et nous avons satisfait aux autres responsabilités éthiques qui nous incombent selon ces règles.

Nous estimons que les éléments probants que nous avons obtenus sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion d'audit.

Points clés de l'audit

Les points clés de l'audit sont les points qui, selon notre jugement professionnel, ont été les plus importants lors de l'audit des états financiers annuels de la période en cours. Ces points ont été traités dans le contexte de notre audit des états financiers annuels pris dans leur ensemble et lors de la formation de notre opinion sur ceux-ci. Nous n'exprimons pas une opinion distincte sur ces points.

Valorisation des actifs biologiques

La société possède plusieurs actifs biologiques au Cameroun principalement constitués de plantations de palmiers et d'hévéa. Au 31 décembre 2023, la valeur nette comptable des actifs biologiques de la SOCAPALM s'élève à FCFA 30 158 028 210 pour un total bilan de FCFA 92 057 745 692. Ces derniers sont valorisés au coût d'acquisition déduction faite des amortissements cumulés et des pertes de valeur éventuelles conformément aux dispositions générales du Système comptable OHADA. La méthode de valorisation des actifs biologiques par la société est décrite dans la note 3A des notes annexes aux états financiers.

L'évaluation de l'existence d'indicateur de la perte de valeur est fonction de plusieurs indicateurs internes et externes à savoir : le taux d'intérêt du marché ou d'autres taux de rendement du marché, la capitalisation boursière, l'existence des preuves d'obsolescence ou des dommages physiques, l'environnement technologique, économique ou juridique dans lequel l'entité opère, le taux d'extraction, les prévisions de production, la durée de vie, etc. La méthode de détermination de la dépréciation des actifs biologiques par la société est décrite dans la note 28 des notes annexes aux états financiers.

Nous avons considéré la valorisation des actifs biologiques comme un point clé de l'audit en raison de leur montant significatif dans les états financiers individuels, mais aussi parce que l'évaluation de l'existence d'un indice de perte de valeur et le cas échéant la détermination de la valeur recouvrable des actifs y relative exigent un haut niveau de jugement de la part de la direction.

Nos travaux ont notamment consisté à :

- effectuer des observations physiques des arbres en plantation afin de s'assurer de leur existence et leur bon état de santé ;
- réaliser des tests de contrôles sur la procédure de gestion des actifs biologiques et d'identification de ceux pouvant faire l'objet de dépréciation ;
- tester un échantillon des dépenses engagées de la phase pré pépinière à la mise en rapport des cultures pour vérifier la correcte comptabilisation et capitalisation ;
- revoir la cohérence de la durée de vie utilisée par la SOCAPALM pour amortir ses actifs biologiques ;
- tester par sondage la conformité de la comptabilisation et la capitalisation des dépenses engagées de la phase pré pépinière à la mise en rapport des cultures ;
- évaluer la pertinence des durées de vie utilisées par la SOCAPALM pour amortir ses actifs biologiques ;
- analyser les modalités de mise en œuvre de l'identification des indices de perte valeur ;
- vérifier que l'information fournie dans les notes annexes est suffisante et adéquate.

Responsabilité du Conseil d'Administration relatives aux états financiers annuels

Les états financiers annuels ont été arrêtés par le Conseil d'Administration en date du 15 mars 2023.

Le Conseil d'Administration est responsable de la préparation et de la présentation sincère des états financiers annuels conformément aux règles et méthodes comptables éditées par l'Acte Uniforme de l'OHADA relatif au droit comptable et à l'information financière ainsi que du contrôle interne qu'elle estime nécessaire pour permettre la préparation d'états financiers annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de la préparation des états financiers annuels, il incombe au Conseil d'Administration d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de fournir, le cas échéant, des informations relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la base de continuité d'exploitation, sauf si le Conseil d'Administration a l'intention de mettre la société en liquidation ou de cesser ses activités ou s'il n'existe aucune autre solution alternative réaliste qui s'offre à elle.

Il incombe au conseil d'administration de surveiller le processus d'élaboration de l'information financière de la société.

Responsabilité des Commissaires Aux Comptes relatives à l'audit des états financiers annuels

Nos objectifs sont d'obtenir l'assurance raisonnable que les états financiers annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, et d'émettre un rapport d'audit contenant notre opinion.

Responsabilités des Commissaires Aux Comptes relatives à l'audit des états financiers annuels individuels

Nos objectifs sont d'obtenir l'assurance raisonnable que les états financiers annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, et d'émettre un rapport d'audit contenant notre opinion.

L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, qui ne garantit toutefois pas qu'un audit réalisé conformément aux normes « ISA » permettra de toujours détecter toute anomalie significative existante. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsqu'il est raisonnable de s'attendre à ce que, prises individuellement ou en cumul, elles puissent influencer les décisions économiques que les utilisateurs des états financiers annuels prennent en se fondant sur ceux-ci.

Nos responsabilités pour l'audit des états financiers annuels sont décrites de façon plus détaillée dans l'annexe A du présent rapport des Commissaires aux Comptes.

II – Autres informations et vérifications spécifiques

La responsabilité des autres informations incombe au Conseil d'Administration. Les autres informations se composent des informations contenues dans le rapport de gestion (mais ne comprennent pas les états financiers annuels et notre rapport du commissaire aux comptes sur ces états financiers annuels), des documents adressés aux actionnaires sur la situation financière et du projet de résolutions.

Notre opinion sur les états financiers annuels ne s'étend pas aux autres informations et nous n'exprimons aucune forme d'assurance que ce soit sur ces informations.

Dans le cadre de notre mandat de Commissariat aux Comptes, notre responsabilité est, d'une part, de faire les vérifications spécifiques prévues par la loi, et ce faisant, à vérifier la sincérité et la concordance avec les états financiers annuels des informations données dans le rapport de gestion et dans les documents adressés aux actionnaires sur la situation financière et les états financiers annuels, et à vérifier, dans tous leurs aspects significatifs, le respect de certaines obligations légales et réglementaires.

D'autre part, notre responsabilité consiste également à lire les autres informations et, par conséquent, à apprécier s'il existe une incohérence significative entre celles-ci et les états financiers ou la connaissance que nous avons acquise lors de l'audit, ou encore si les autres informations semblent comporter une anomalie significative.

Si à la lumière des travaux que nous avons effectués lors de nos vérifications spécifiques ou sur les autres informations, nous concluons à la présence d'une anomalie significative, nous sommes tenus de signaler ce fait.

Nous n'avons rien à signaler à cet égard.

Fait à Douala le 07 mai 2024

Les Commissaires aux comptes

ECA S.A.



Numéro ONECCA S.E.C 05
RCCM: RC/DLA/1984/B/ 0684
GIL: M088400001079E
B.P. 3340 - DOUALA

Samira HAMADOU VINDJEDOU
Associée
Expert-Comptable Diplômée

Cameroun Audit Conseil

Jean Marc BELL BELL
Associé
Expert-Comptable Diplômé

1043 rue de l'Hôpital
B.P. 443 Douala
TEL: 243 06 23 01 / 243 06 23 02

BILAN - ACTIF

[<<<< RETOUR MENU](#)

Désignation de l'entreprise :	SOCAPALM SA	Exercice clos le :	31-déc-2023
Adresse :	BP 691 DOUALA	Durée (en mois) :	12
Numéro d'identification :	M07800000370-G		

Réf.	ACTIF	Note	Exercice 2023			Exercice 2022
			Brut	Amortissements/Provisions et Dépréciations	Net	Net
	ACTIF IMMOBILISE (1)	3				
AD	Immobilisations incorporelles		1 014 497	-	1 014 497	1 014 498
AE	Frais de développement et de prospection		1 014 497	-	1 014 497	1 014 497
AF	Brevets, licences, logiciels et droits similaires		-	-	-	1
AG	Fonds commercial et droit au bail		-	-	-	-
AH	Autres immobilisations incorporelles		-	-	-	-
AI	Immobilisations corporelles	3	212 998 452 087	147 330 436 782	65 668 015 305	66 762 938 116
	Terrains (1)					
AJ	(1) dont en placement Net /		222 500 000	-	222 500 000	222 500 000
	Bâtimens					
AK	(1) dont en placement Net /		54 261 574 751	38 395 620 544	15 865 954 207	15 411 553 801
AL	Aménagements, agencements et installations		6 557 638 542	5 189 599 929	1 368 038 613	2 177 221 502
AM	Matériel, mobilier et actifs biologiques		140 289 213 274	93 229 857 927	47 059 355 347	47 391 520 143
AN	Matériel de transport		11 667 525 520	10 515 358 382	1 152 167 138	1 560 142 670
AP	Avances et acomptes versés sur immobilisations	3	2 511 760	-	2 511 760	2 511 760
AQ	Immobilisations financières	4	8 416 230 961	686 959 653	7 729 271 308	7 727 016 008
AR	Titres de participation		7 747 046 449	87 860 000	7 659 186 449	7 659 166 449
AS	Autres immobilisations financières		669 184 512	599 099 653	70 084 859	67 849 559
AZ	TOTAL ACTIF IMMOBILISE		221 418 209 305	148 017 396 435	73 400 812 870	74 493 480 382
BA	Actif circulant H.A.O	5	-	-	-	-
BB	Stocks et encours	6	7 344 148 388	1 287 201 129	6 056 947 259	6 771 104 063
BG	Créances et emplois assimilés		5 942 450 644	290 730 396	5 651 720 248	4 804 565 703
BH	Fournisseurs, avances versées	17	493 528 441	132 764 100	360 764 341	269 843 031
BI	Clients	7	1 256 165 009	70 310 685	1 185 854 324	923 305 544
BJ	Autres créances	8	4 192 757 194	87 655 611	4 105 101 583	3 611 417 128
BK	TOTAL ACTIF CIRCULANT		13 286 599 032	1 577 931 525	11 708 667 507	11 575 669 766
BQ	Titres de placement	9	-	-	-	-
BR	Valeurs à encaisser	10	1 288 623 803	-	1 288 623 803	568 994 352
BS	Banques, chèques postaux, caisse et assimilés	11	5 659 641 503	-	5 659 641 503	8 617 734 336
BT	TOTAL TRESORERIE-ACTIF		6 948 265 306	-	6 948 265 306	9 186 728 688
BU	Ecarts de conversion-Actif	12	-	-	-	-
BZ	TOTAL GENERAL		241 653 073 643	149 595 327 960	92 057 745 683	95 255 878 836

BILAN - PASSIF

<<<< I

Désignation de l'entreprise :	SOCAPALM SA		
Adresse :	BP 691 DOUALA	Exercice clos le :	31-déc-2023
Numéro d'identification :	M07800000370-G	Durée (en mois) :	12

Réf.	PASSIF (avant répartition)	Note	Exercice 2023	Exercice 2022
CA	Capital	13	45 757 890 000	45 757 890 000
CB	Apporteurs capital non appelé	13	-	-
CD	Primes liées au capital social	14	-	-
CE	Ecart de réévaluation	3e	-	-
CF	Réserves indisponibles	14	9 151 578 000	9 151 578 000
CG	Réserves libres	14	-	-
CH	Report à nouveau + ou -	14	1 029 043 900	652 967 043
CJ	Résultat net de l'exercice (bénéfice + ou perte -)		11 934 489 201	10 671 602 107
CL	Subventions d'investissement	15	27 463 609	30 283 348
CM	Provisions règlementées	15	-	-
CP	TOTAL CAPITAUX PROPRES ET RESSOURCES ASSIMILEES (I)		67 900 464 710	66 264 320 498
DA	Emprunts et dettes financières diverses	16	3 706 222 941	6 000 000 016
DB	Dettes de location acquisition	16	-	-
DC	Provisions pour risques et charges	16	1 441 433 460	1 221 052 229
DD	TOTAL DES DETTES FINANCIERES		5 147 656 401	7 221 052 245
DF	TOTAL RESSOURCES STABLES		73 048 121 111	73 485 372 743
DH	Dettes circulantes H.A.O.	5	-	-
DI	Clients, avances reçues	7	2 621 301 710	1 482 039 910
DJ	Fournisseurs d'exploitation	17	7 483 948 625	7 011 860 711
DK	Dettes fiscales et sociales	18	7 344 626 495	6 421 080 382
DM	Autres dettes	19	1 559 747 742	855 525 090
DN	Provisions pour risques à court terme	19	-	-
DP	TOTAL PASSIF CIRCULANT		19 009 624 572	15 770 506 093
DQ	Banques, crédits d'escompte	20	-	-
DR	Banques, établissements financiers et crédits de trésorerie	20	-	6 000 000 000
DT	TOTAL TRESORERIE-PASSIF		-	6 000 000 000
DV	Ecart de conversion-Passif (V) (Gain probable de change)	12	-	-
DZ	TOTAL GENERAL		92 057 745 683	95 255 878 836

COMPTE DE RESULTAT AU 31 DECEMBRE 2023

<<<< RETOUR MENU

Désignation de l'entreprise :	SOCAPALM SA	Exercice clos le :	31-déc-2023
Adresse :	BP 691 DOUALA	Durée (en mois) :	12
Numéro d'identification :	M07800000370-G		

COMPTE DE RESULTAT						
Réf.	LIBELLES	Lignes	Note	EXERCICE 2023	EXERCICE 2022	
				NET	NET	
TA	Ventes de marchandises	+	21	-	-	
RA	Achat de marchandises	-	22	-	-	
RB	Variations de stocks de marchandise	-/+	6	-	-	
XA	MARGE COMMERCIALE			-	-	
TB	Ventes de produits fabriqués	+	21	84 436 836 528	73 790 495 625	
TC	Travaux, services vendus	+	21	-	-	
TD	Produits accessoires	+	21	183 359 616	235 360 765	
XB	CHIFFRE D'AFFAIRES (A+B+C+D)			84 620 196 144	74 025 856 390	
TE	Production stockée (ou déstockage)	(+ ou -)	-/+	(45 078 028)	(8 376 655)	
TF	Production immobilisée	+	21	2 450 711 390	1 467 734 224	
TG	Subventions d'exploitation	+	21	-	-	
TH	Autres produits	+	21	204 497 834	183 661 688	
TI	Transferts de charges d'exploitation	+	12	595 624 312	609 971 081	
RC	Achats de matières premières et fournitures liées	-	22	15 481 722 151	10 802 941 397	
RD	Variations de stocks de matières premières et fournitures liées	-/+	6	-	-	
RE	Autres Achats	-	22	14 424 417 025	12 831 614 191	
RF	Variation de stocks d'autres approvisionnements	-/+	6	502 908 496	(863 721 778)	
RG	Transports	-	23	1 188 597 934	1 224 761 386	
RH	Services extérieurs	-	24	20 712 584 568	16 899 330 794	
RI	Impôts et taxes	-	25	492 912 412	938 881 591	
RJ	Autres charges	-	26	922 340 881	916 597 519	
XC	VALEUR AJOUTEE (XB+RA+RB)+Somme (TE à RJ)			34 100 468 185	33 528 441 628	
RK	Charges de personnel	-	27	9 437 902 544	8 969 744 300	
XD	EXCEDENT BRUT D'EXPLOITATION (XC-RK)		28	24 662 565 641	24 558 697 328	
TJ	Reprises d'amortissements, provisions et dépréciations et subvention d'investissements	+	28	443 323 644	460 103 925	
RL	Dotations aux amortissements et aux provisions et dépréciations	-	3C&28	8 929 474 787	8 893 744 497	
XE	RESULTAT D'EXPLOITATION (XD+TJ+RL)			16 176 414 498	16 125 056 756	
TK	Revenus financiers et assimilés	+	29	1 171 962 094	226 201 179	
TL	Reprises de provisions et dépréciations financières	+	28	-	-	
TM	Transferts de charges financières	+	12	-	-	
RM	Frais financiers et charges assimilés	-	29	296 837 398	194 154 619	
RN	Dotations aux provisions et aux dépréciations financières	-	3C&28	-	-	
XF	RESULTAT FINANCIER (somme TK à RN)			875 124 696	32 046 560	
XG	RESULTAT DES ACTIVITES ORDINAIRES (XE+XF)			17 051 539 194	16 157 103 316	
TN	Produits des cessions d'immobilisations	+	3D	49 980 311	9 191 986	
TO	Autres Produits H.A.O.	+	30	-	-	
RO	Valeurs comptables des cessions d'immobilisations	-	3D	142 591 320	6 478 995	
RP	Autres Charges H.A.O.	-	30	-	-	
XH	RESULTAT HORS ACTIVITES ORDINAIRES (somme TN à RP)			(92 611 009)	2 712 991	
RQ	Participation des travailleurs	-	30	-	-	
RS	Impôts sur le résultat	-		5 024 438 984	5 488 214 200	
XI	RESULTAT NET (XG+XH+RQ+RS)			11 934 489 201	10 671 602 107	

TABLEAUX DES FLUX DE TRESORERIE

<<<< RETOUR

Désignation de l'entreprise : **SOCAPALM SA**
 Adresse : **BP 691 DOUALA** Exercice clos le : **31-déc-2023**
 Numéro d'identification : **M07800000370-G** Durée (en mois) : **12**

TABLEAUX DE FLUX DE TRESORERIE					
Réf.	LIBELLES	Lignes	Note	EXERCICE 2023	EXERCICE 2022
ZA	Trésorerie nette au 1er janvier (Trésorerie actif N-1 - Trésorerie passif N-1)	A		3 186 728 688	3 274 508 263
	Flux de trésorerie provenant des activités opérationnelles				
FA	Capacité d'Autofinancement Globale (CAFG)			20 480 242 334	19 105 242 679
FB	Actif circulant HAO	-		-	-
FC	Variation de stocks	-	-	547 986 524	855 345 109
FD	Variation des créances	-		847 154 554	2931701294
FE	Variation du passif circulant	+		3 236 298 748	498 536 916
	Variation du BF lié aux activités opérationnelles (FB+FC+FD+FE) :			3 535 466 778	2 574 893 101
ZB	Flux de trésorerie provenant des activités opérationnelles (Somme FA à FE)	B		24 015 709 112	21 680 135 780
	Flux de trésorerie provenant des activités d'investissements				
FF	Décassements liés aux acquisitions d'immobilisations incorporelles	-		-	-
FG	Décassements liés aux acquisitions d'immobilisations corporelles	-		7 570 003 860	7 554 582 655
FH	Décassements liés aux acquisitions d'immobilisations financières	-		2 255 300	3 004 400 000
FI	Encaissements liés aux cessions d'immobilisations incorporelles et corporelles	+	-	92 611 009	348 749 896
FJ	Encaissements liés aux cessions d'immobilisations financières	+		-	-
ZC	Flux de trésorerie provenant des activités d'investissement (somme FF à FJ)	C		-7 664 870 169	-10 210 232 759
	Flux de trésorerie provenant du financement par les capitaux propres				
FK	Augmentations de capital par apports nouveaux	+		-	-
FL	Subventions d'investissements reçues	+		-	-
FM	Prélèvements sur le capital	-		-	-
FN	Dividendes versés	-		10 295 525 250	15 557 682 600
ZD	Flux de trésorerie provenant des capitaux propres (somme FK à FN)	D		-10 295 525 250	-15 557 682 600
	Flux de trésorerie provenant du financement par les capitaux étrangers				
FO	Emprunts	+		-	5 000 000 000
FP	Autres dettes financières	+		-	-
FQ	Remboursements des emprunts et autres dettes financières	-		2 293 777 075	999 999 996
ZE	Flux de trésorerie provenant des capitaux étrangers (somme FO à FQ)	E		-2 293 777 075	4 000 000 004
ZF	Flux de trésorerie provenant des activités de financement (D+E)	F	-	12 589 302 325	11 557 682 596
ZG	VARIATION DE LA TRESORERIE NETTE DE LA PERIODE (B+C+F)	G		3 761 536 618	87 779 575
	Trésorerie nette au 31 Décembre (G+A)				
ZH	Contrôle : Trésorerie actif N- Trésorerie passif N		6 948 265 306	6 948 265 306	3 186 728 688

[1] à l'exclusion des variations des créances et dettes liées aux activités d'investissement (variation des créances sur cession d'immobilisation et des dettes sur acquisition ou production d'immobilisation) et de financement (par exemple variation des créances sur subventions d'investissements reçues).