

SOCIETE AFRICAINE FORESTIERE
ET AGRICOLE DU CAMEROUN S.A.
SAFACAM S.A.
B.P. 100 DOUALA
REPUBLIQUE DU CAMEROUN

**RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES SUR LES ETATS FINANCIERS
ANNUELS EN APPLICATION DES NORMES IFRS**

EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2021

Aux Actionnaires de la **SAFACAM S.A.**,

En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre Assemblée générale, nous vous présentons notre rapport relatif à l'exercice clos le 31 décembre 2021, sur :

- l'audit des états financiers annuels IFRS de la Société Africaine Forestière et Agricole du Cameroun S.A. (« **S.A.F.A.CAM** » ou « **la Société** ») tels qu'ils sont joints au présent rapport, et faisant ressortir des capitaux propres de **FCFA 20 337 846 437** y compris le résultat net bénéficiaire de l'exercice d'un montant de **FCFA 2 731 547 486** ;
- les autres informations et les vérifications spécifiques prévues par la loi.

I – Audit des états financiers annuels

Opinion

Nous avons effectué l'audit des états financiers annuels IFRS de la SAFACAM, qui comprennent le Bilan au 31 décembre 2021, le Compte de Résultat, l'Etat de Résultat Etendu, l'Etat des Flux de Trésorerie et l'Etat de Variation des Capitaux Propres pour l'exercice clos à cette date, ainsi que les notes annexes.

À notre avis, les états financiers annuels sont réguliers et sincères et donnent une image fidèle des résultats des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la SAFACAM à la fin de cet exercice conformément aux principes et méthodes comptables décrits dans les notes annexes.

Fondement de l'opinion

Nous avons effectué notre audit selon les normes internationales d'audit (ISA) telles que publiées par la *International Auditing and Assurance Standards Board* (L'« **IAASB** ») conformément au règlement N°01/2017/CM/CHADA du 8 juin 2017 et portant harmonisation des pratiques des professionnels de la comptabilité et de l'audit dans les pays membres de l'OHADA.

2

Rapport général des Commissaires aux Comptes
sur les états financiers annuels en application
des normes IFRS

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont plus amplement décrites dans la section « Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des états financiers annuels » du présent rapport.

Nous sommes indépendants de la Société conformément au Code d'éthique et de déontologie des experts comptables du Cameroun et les règles d'indépendance qui encadrent le commissariat aux comptes et nous avons satisfait aux autres responsabilités éthiques qui nous incombent selon ces règles.

Nous estimons que les éléments probants que nous avons obtenus sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion d'audit.

Points clés de l'audit

Les points clés de l'audit sont les points qui, selon notre jugement professionnel, ont été les plus importants lors de l'audit des états financiers annuels de la période en cours. Ces points ont été traités dans le contexte de notre audit des états financiers annuels pris dans leur ensemble et lors de la formation de notre opinion sur ceux-ci. Nous n'exprimons pas une opinion distincte sur ces points.

Valorisation des actifs biologiques

Au 31 décembre 2021, la valeur nette comptable des actifs biologiques de la SAFACAM s'élève à FCFA 11 035 716 434 pour un total bilan de FCFA 31 353 216 332. Ces derniers sont valorisés au coût d'acquisition déduction faite des amortissements cumulés et des pertes de valeur éventuelles conformément à la norme IAS 16 « Immobilisations corporelles ». La méthode de valorisation des actifs biologiques par la société est décrite dans la note 1.7 des notes annexes aux états financiers.

L'évaluation de l'existence d'indicateur de la perte de valeur est fonction de plusieurs indicateurs internes et externes à savoir : le taux d'intérêt du marché ou d'autres taux de rendement du marché, la capitalisation boursière, l'existence des preuves d'obsolescence ou des dommages physiques, l'environnement technologique, économique ou juridique dans lequel l'entité opère, le taux d'extraction, les prévisions de production, la durée de vie, etc. La méthode de détermination de la dépréciation des actifs biologiques par la société est décrite dans la note 1.9 des notes annexes aux états financiers.

Nous avons considéré la valorisation des actifs biologiques comme un point clé de l'audit en raison de leur montant significatif dans les états financiers individuels, mais aussi parce que l'évaluation de l'existence d'un indice de perte de valeur et le cas échéant la détermination de la valeur recouvrable des actifs y relative exigent un haut niveau de jugement de la part de la direction.

Nos travaux ont notamment consisté à :

- effectuer des observations physiques des arbres en plantation afin de s'assurer de leur existence et leur bon état de santé;

- réaliser des tests de contrôles sur la procédure de gestion des actifs biologiques et d'identification de ceux pouvant faire l'objet de dépréciation;
- tester par sondage la conformité de la comptabilisation et la capitalisation des dépenses engagées de la phase pré pépinière à la mise en rapport des cultures;
- évaluer la pertinence des durées de vie utilisées par la SAFACAM pour amortir ses actifs biologiques;
- analyser les modalités de mise en œuvre de l'identification des indices de perte valeur;
- évaluer si les informations fournies dans les notes annexes sont adéquates.

Responsabilité du Conseil d'Administration relatives aux états financiers annuels IFRS

Les états financiers annuels IFRS ont été arrêtés par le Conseil d'Administration.

Le Conseil d'Administration est responsable de la préparation et de la présentation sincère des états financiers annuels IFRS conformément aux règles et méthodes comptables éditées par l'Acte Uniforme de l'OHADA relatif au droit comptable et à l'information financière ainsi que du contrôle interne qu'elle estime nécessaire pour permettre la préparation d'états financiers annuels IFRS ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de la préparation des états financiers annuels IFRS, il incombe au Conseil d'Administration d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de fournir, le cas échéant, des informations relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la base de continuité d'exploitation, sauf si le Conseil d'Administration a l'intention de mettre la société en liquidation ou de cesser ses activités ou s'il n'existe aucune autre solution alternative réaliste qui s'offre à elle.

Responsabilité des Commissaires Aux Comptes relatives à l'audit des états financiers annuels IFRS

Nos objectifs sont d'obtenir l'assurance raisonnable que les états financiers annuels IFRS pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, et d'émettre un rapport d'audit contenant notre opinion.

L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, qui ne garantit toutefois pas qu'un audit réalisé conformément aux normes « ISA » permettra de toujours détecter toute anomalie significative existante. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsqu'il est raisonnable de s'attendre à ce que, prises individuellement ou en cumulé, elles puissent influencer les décisions économiques que les utilisateurs des états financiers annuels prennent en se fondant sur ceux-ci.

Nos responsabilités pour l'audit des états financiers annuels IFRS sont décrites de façon plus détaillée dans l'annexe A du présent rapport des Commissaires aux Comptes.

II – Autres informations et vérifications spécifiques

La responsabilité des autres informations incombe au Conseil d'Administration. Les autres informations se composent des informations contenues dans le rapport de gestion (mais ne comprennent pas les états financiers annuels et notre rapport du commissaire aux comptes sur ces états financiers annuels), des documents adressés aux actionnaires sur la situation financière et du projet de résolutions.

Notre opinion sur les états financiers annuels IFRS ne s'étend pas aux autres informations et nous n'exprimons aucune forme d'assurance que ce soit sur ces informations.

Dans le cadre de notre mandat de Commissariat aux Comptes, notre responsabilité est, d'une part, de faire les vérifications spécifiques prévues par la loi, et ce faisant, à vérifier la sincérité et la concordance avec les états financiers annuels IFRS des informations données dans le rapport de gestion et dans les documents adressés aux actionnaires sur la situation financière et les états financiers annuels IFRS, et à vérifier, dans tous leurs aspects significatifs, le respect de certaines obligations légales et réglementaires.

D'autre part, notre responsabilité consiste également à lire les autres informations et, par conséquent, à apprécier s'il existe une incohérence significative entre celles-ci et les états financiers ou la connaissance que nous avons acquise lors de l'audit, ou encore si les autres informations semblent comporter une anomalie significative.


Si à la lumière des travaux que nous avons effectués lors de nos vérifications spécifiques ou sur les autres informations, nous concluons à la présence d'une anomalie significative, nous sommes tenus de signaler ce fait.

Nous n'avons rien à signaler à cet égard.


Fait à Douala le 09 mai 2022

Les Commissaires aux Comptes

ECA – Ernst & Young Cameroun


Abdoulaye MOUCHILI
Associé
Expert-Comptable Diplômé

MDS AUDIT


Samuel MOTH
Associé
Expert-Comptable Diplômé

1. E TAT DE LA SITUATION FINANCIERE

ACTIFS	Note	<u>31/12/2021</u> FCFA	<u>31/12/2020</u> FCFA
<i>Actifs non-courants</i>			
Ecarts d'acquisition		0	0
Immobilisations incorporelles	2	0	0
Immobilisations corporelles	3	10 148 198 761	9 959 521 923
Actifs biologiques producteurs	4	11 035 716 434	11 503 188 137
Droits d'utilisation d'actifs	5	273 265 827	223 789 167
Avances à long terme		0	0
Actifs d'impôts différés	6	741 403 495	767 634 426
Autres actifs non-courants		30 336 137	30 142 917
		<hr/> 22 228 920 654	<hr/> 22 484 276 570
<i>Actifs courants</i>			
Stocks	7	4 088 538 088	3 961 151 059
Créances commerciales	8	2 495 728 699	663 327 735
Autres créances	9	181 117 750	195 295 488
Actifs d'impôts exigibles	10	1 039 918 639	1 087 857 431
Trésorerie et équivalents de trésorerie	11	1 318 992 502	582 945 703
		<hr/> 9 124 295 678	<hr/> 6 490 577 416
TOTAL ACTIFS		<hr/> 31 353 216 332	<hr/> 28 974 853 986

CAPITAUX PROPRES ET PASSIFS	Note	<u>31/12/2021</u> FCFA	<u>31/12/2020</u> FCFA
Capitaux propres			
Capital souscrit	12	6 210 000 000	6 210 000 000
Prime d'émission	12	80 000 000	80 000 000
Réserve légale	13	1 240 983 068	1 172 990 651
Réserves		10 075 315 882	10 462 149 318
Résultat de l'exercice		2 731 547 486	739 393 635
Capitaux propres totaux		20 337 846 437	18 664 533 604
Passifs non-courants			
Passifs d'impôts différés		0	0
Provisions non-courantes relatives aux avantages du personnel	14	1 094 610 191	973 838 136
Dettes financières à plus d'un an	15	2 450 820 646	2 150 552 817
Dettes à plus d'un an liées aux contrats de location	5	115 847 554	131 168 872
Dettes commerciales à plus d'un an		0	0
Autres dettes		0	0
		3 661 278 391	3 255 559 825
Passifs courants			
Dettes financières à moins d'un an	15	2 390 356 247	3 251 659 582
Dettes à moins d'un an liées aux contrats de location	5	187 931 472	100 774 819
Dettes commerciales	16	2 481 999 456	2 612 736 264
Passifs d'impôts exigibles	10	1 184 925 306	592 836 629
Provisions	18	163 608 615	163 608 615
Autres dettes	17	945 270 408	333 144 648
		7 354 091 504	7 054 760 557
TOTAL CAPITAUX PROPRES ET PASSIFS		31 353 216 332	28 974 853 986

2. ETAT DU RESULTAT ETENDU

	Note	<u>31/12/2021</u>	<u>31/12/2020</u>
		FCFA	FCFA
<u>Résultat de l'exercice</u>			
Produits des activités ordinaires	20	21 508 842 830	16 720 336 073
Production immobilisée		684 187 963	761 360 582
Variation de stocks de produits finis et des travaux en cours		-317 893 827	495 633 981
Autres produits opérationnels		388 372 877	279 138 380
Matières premières et consommables utilisés	21	-8 698 278 294	-7 758 921 328
Autres charges externes	22	-2 729 742 517	-2 292 925 652
Frais de personnel	23	-4 209 170 549	-4 107 048 903
Amortissements et réductions de valeurs	24	-2 216 608 461	-2 126 118 386
Autres charges opérationnelles		-355 159 332	-323 910 644
Résultat opérationnel		4 054 550 689	1 649 544 103
Autres produits financiers		19 801	1 209 435
Plus-values sur cessions d'actifs		3 070 194	23 349 920
Moins-values sur cessions d'actifs		-	0
Charges financières	25	- 235 033 946	-320 395 119
Résultat avant impôts		3 822 606 739	1 353 708 340
Charge d'impôts sur le résultat	27	-1 064 828 321	-390 843 708
Charge d'impôts différés	27	-26 230 931	-223 470 997
Résultat net de la période		2 731 547 486	739 393 635
<u>Autres éléments du résultat étendu</u>			
Pertes et gains actuariels		-41 457 468	-6 829 994
Impôts sur les pertes et gains actuariels		-15 725 247	-2 590 688
Total des autres éléments du résultat étendu		- 57 182 715	- 9 420 682
Résultat étendu		2 674 364 771	729 972 953
<u>Nombre d'actions</u>			
		1 242 000	1 242 000
Résultat net par action non diluée		2 199,31	595,32
Résultat net par action dilué		2 199,31	595,32

3. ETAT DES FLUX DE TRESORERIE

	Note	31/12/2021 FCFA	31/12/2020 FCFA
Activités opérationnelles			
Résultat net après impôt		2 736 314 648	739 393 635
Juste valeur de la production agricole	7	2 076 356	-26 429 421
Autres retraitements sans incidence sur la trésorerie (IFRS et autres)		-62 674 867	214 050 315
Réduction de valeur sur stocks et créances commerciales		0	0
Dotations et reprises aux amortissements et provisions et réductions de valeur		2 337 380 516	2 174 497 762
Plus et moins-values sur cessions d'actifs		-3 070 194	-23 349 920
Capacité d'autofinancement		5 009 826 459	3 078 162 371
Intérêts payés - reçus			
Impôts payés			
Variation de stocks	7	-125 310 673	-618 657 677
Variation de créances commerciales et autres débiteurs		-1 770 284 434	-52 067 230
Variation de dettes commerciales et autres créditeurs		1 073 477 629	88 068 483
Variation des dettes sur contrats de location		71 835 335	-23 352 157
Variation du besoin en fonds de roulement		-750 282 143	-606 008 601
Flux nets de trésorerie provenant des activités opérationnelles		4 259 544 316	2 472 153 770
Activités d'investissement			
Acquisitions/cessions d'immobilisations incorporelles		23 003 220	
Acquisitions d'immobilisations corporelles		-1 774 607 135	-1 463 563 300
Cessions d'immobilisations corporelles		12 149 094	16 076 071
Acquisitions/cessions d'immobilisations financières		-193 220	-844 810
Acquisitions droits d'utilisation d'actifs		-224 632 220	-122 450 863
Plus ou moins values cession d'actif		3 070 194	23 349 920
Flux nets de trésorerie provenant des activités d'investissement		-1 961 410 067	-1 547 432 982
Activités de financement			
Dividendes versés aux actionnaires		-1 001 051 944	-650 808 000
Nouveaux emprunts > 1 an		1 438 964 494	0
Nouveaux emprunts < 1 an		-2 000 000 000	0
Remboursements d'emprunts > 1 an		0	-2 040 703 540
Remboursements d'emprunts < 1 an		0	0
Flux nets de trésorerie provenant des activités de financement		-1 562 087 450	-2 691 511 540
Variation nette de trésorerie		736 046 799	-1 766 790 751
Trésorerie au 1er janvier		582 945 703	2 349 736 454
Trésorerie au 31 Décembre		1 318 992 502	582 945 703
Variation nette de trésorerie et équivalents de trésorerie		736 046 799	-1 766 790 751

7

4. TABLEAU DE VARIATION DES CAPITAUX PROPRES

	Capital souscrit	Prime d'émission	Réserve légale	Réserves	TOTAL
Situation au 1er janvier 2020	6 210 000 000	80 000 000	1 092 332 215	11 203 036 436	18 585 368 651
Résultat de l'exercice			80 658 436	658 735 199	739 393 635
Pertes et gains actuariels				-9 420 682	-9 420 682
Résultat étendu				<u>649 314 517</u>	<u>729 972 953</u>
Dividendes				-650 808 000	-650 808 000
Transactions avec les actionnaires				<u>-650 808 000</u>	<u>-650 808 000</u>
Situation au 31 décembre 2020	6 210 000 000	80 000 000	1 172 990 651	11 201 542 953	18 664 533 604
Situation au 1er janvier 2021	6 210 000 000	80 000 000	1 172 990 651	11 201 542 953	18 664 533 604
Résultat de l'exercice			67 992 417	2 663 555 069	2 731 547 486
Pertes et gains actuariels				-57 182 715	
Résultat étendu				<u>2 606 372 354</u>	<u>2 731 547 486</u>
Dividendes				-1 001 051 944	-1 001 051 944
Transactions avec les actionnaires				<u>-1 001 051 944</u>	<u>-1 001 051 944</u>
Situation au 31 décembre 2021	6 210 000 000	80 000 000	1 240 983 068	12 806 863 363	20 337 846 431
	<u>31/12/2021</u>	<u>31/12/2020</u>	<u>31/12/2019</u>		
Dividendes et acomptes sur dividendes distribués sur la période	1 001 051 944	650 808 000	571 320 000		
Nombre d'actions	<u>1 242 000</u>	<u>1 242 000</u>	<u>1 242 000</u>		
Dividende par action distribué sur la période	806,00	524,00	460,00		